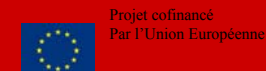


LA VIE DU PROJET

Lettre d'information électronique du Groupement d'intérêt public de Grigny et Viry-Chatillon

Novembre 2006- n° 17



SOMMAIRE :

❖ Renouvellement urbain

- Actu Grande Borne
 - o Communication sur le Projet
 - o Convention Financière
- Actu Coteaux de l'Orge
- Actu Grigny 2

❖ Cohésion sociale

- CUCS : Contrat Urbain de Cohésion Sociale
- Projet de Réussite éducative
- MIPOP

❖ Urban II

❖ Vie du Groupement

- Agenda
- Mouvements

RENOUVELLEMENT URBAIN

ACTU Grande Borne: Renforcement de la Communication sur le Projet

La phase opérationnelle du projet de quartier approche à grands pas. Le calendrier prévisionnel en témoigne : le début de l'année 2007 l'illustrera ! Communiquer activement sur les évolutions et transformations urbaines reste une priorité sur un territoire enclin à la concertation dont le maire de Grigny reste le pilote. Un objectif : la réalisation réussie du projet de ville grignois dont la dimension sociale épouse avec détermination le chantier urbain.

La mobilisation se veut plurielle : communication globale à l'échelle communale, communication sectorielle par quartier, communication de proximité. A l'initiative du maire et des élus, la participation des habitants se voit renforcée à travers des rendez-vous réguliers portant sur la communication de projet tant globale que sectorielle.

Communication du Projet d'ensemble :

1) Conseil Consultatif des Habitants (CCH) :

→ Séance plénière le 27 septembre en mairie en présence des élus et des membres impliqués

→ Présentation par le maire du territoire et des évolutions apportées par le **Projet de Rénovation Urbaine de la Grande Borne**, à l'aide d'outils de communication audiovisuels (film présentant le territoire et film en images de synthèse du quartier)

→ Planification du Temps Fort (9 au 24 novembre Salle Sidney Bechet) : expositions et débats sur le projet urbain, éducatif et social (PRU et Réussite éducative)

2) Assemblée des Acteurs locaux

→ Rencontre le 5 octobre (Salle Sidney Bechet) mettant en évidence l'importance de mener de front projet social et projet urbain

→ Volet urbain : Présentation par le maire et les techniciens du **Projet de la Grande Borne**, projection commentée du plan des futurs Equipements

→ Echange avec les habitants sur les thématiques de la citoyenneté, prévention de la délinquance, de la santé, de la clause sociale dans les marchés de travaux ANRU

3) Conseils de voisinage

Réunion publique le 26 octobre en présence du maire et de ses collaborateurs, des représentants de l'Opievoy, des Lacs de l'Essonne et des habitants du quartier:

→ Présentation des transformations urbaines du quartier et Débat sur des points divers :

Parkings stationnements, commerces, logements pour personnes ayant un handicap, création d'un réseau d'eaux usées, espaces publics (voiries, parc urbain, voie de franchissement), équipements scolaires et sociaux

Communication sectorielle :

1) **Les Patios :** réunions sectorielles sur les Patios en juin et juillet, permettant d'évoquer le projet d'intervention sur : les espaces extérieurs du secteur, le cahier des charges de l'étude patrimoniale des Patios, pilotée par le GIP, l'opération de réhabilitation de l'école de La Licorne

2) **Réunions publiques portant sur les démolitions des tranches 2 et 3**

- le 29 juin et le 3 juillet à la Maison de quartier Marie Curie, en présence du maire, du bailleur et de l'amicale des locataires, débat sur le projet de transformation de la Grande Borne avec les habitants concernés par les démolitions de la tranche 2 : Place de l'Oeuf et du Quinconce et de la tranche 3 : rue du Labyrinthe, des Petits Pas et de la Place du Damier.
- transmission d'un Guide partenarial du Relogement, outil proposant aux habitants un calendrier prévisionnel des travaux et un jeu de questions réponses pratiques : « Qui va me reloger ? Ai-je le choix de mon futur logement ? Sera-t-il différent de celui que je vais quitter ? Quand les travaux y seront-ils réalisés ? Qui prend en charge le coût du déménagement ? Paierai-je plus cher ? »

Toutes ces rencontres attestent que la Communication sur le Projet du quartier est bien en route. En concertation avec les habitants, la démarche de communication partenariale sur le projet et l'avancement des actions menées prend appui sur des relations de proximité. La dynamique participative se poursuivra lors de prochains rendez-vous sectoriels avant la fin de l'année 2006, à la veille de la mise en œuvre du programme d'actions.

A savoir : Quatre étapes pour la finalisation de la Convention Financière du quartier de la Grande Borne :

22 septembre : le Comité de pilotage qui s'est tenu au GIP a permis de faire le point sur plusieurs éléments du projet à préciser: le relogement, l'ingénierie locale, le stationnement, la ZAC Centre ville, le planning de réalisation, le transfert du foncier et la concertation

16 octobre Transmission à l'ANRU d'un dossier abouti et stabilisé

8 novembre Présentation de la Convention Financière au Conseil d'Administration de l'ANRU

21 novembre : Présentation de la Convention Financière au Conseil d'Administration du GIP et validation de l'engagement du GIP dans le projet

Actu Coteaux de l'Orge :

Afin de tenir l'objectif d'une signature avant la fin de l'année, les partenaires du projet s'activent à finaliser la rédaction de la convention financière. Derniers calages des plannings et des plans de financement, rédaction partagée des différents articles ; le document enfin abouti sera ensuite soumis à la validation des représentants de l'ANRU et à celle des administrateurs du GIP lors du Conseil d'Administration du GIP le 21 novembre.

Actu Grigny 2 :

L'étude prospective avance. Elle a permis fin septembre de valider le diagnostic sur le fonctionnement de la copropriété et son insertion urbaine. Par ailleurs la Convention Financière sera présentée au Conseil d'Administration du GIP le 21 novembre. Sur le plan opérationnel, la restructuration immobilière de 100 logements de la tranche 26 avance : les acquisitions sont réalisées aux deux tiers. Un état d'avancement sera réalisé en présence du préfet le 17 novembre : acquisitions, relogement, sécurité des opérations et engagement des travaux.

COHESION SOCIALE

Nouveau né : le CUCS (Contrat Urbain de Cohésion Sociale)

Le Comité interministériel des villes (CIV) du 9 mars a validé le dispositif du « Contrat urbain de cohésion sociale » (CUCS) qui remplace dès lors le contrat de ville et démarrera début 2007.

Ce contrat constituera le « cadre contractuel unique pour la mise en œuvre des interventions de l'Etat en faveur des territoires les plus en difficulté ». Piloté par le maire et le préfet, il sera élaboré par les

communes et l'Etat, en partenariat avec les départements et les régions pour la mise en œuvre d'un projet local de cohésion.

Les élus conscients des enjeux de l'élaboration du CUCS ont souhaité redonner cohérence et visibilité au projet de territoire de Grigny et Viry-Chatillon, élaboré en 2000 et réactualisé à cette occasion.

Les enjeux sont triples :

- a) remobiliser les acteurs du territoire autour du projet fondateur actualisé*
- b) mobiliser les partenaires autour d'objectifs prioritaires partagés et d'engagements au titre des compétences de droit commun et des politiques contractuelles*
- c) construire une complémentarité entre le CUCS et le positionnement du projet par rapport aux nouvelles politiques européennes et au futur Contrat de Projet Etat Région (CPER)*

La phase d'élaboration du CUCS a donc débuté à l'été 2006. Pour s'inscrire dans l'héritage local, il est proposé de valoriser autant que possible les démarches et documents déjà réalisés et validés dans le cadre du Grand Projet de Ville, en particulier la démarche partenariale de « rebond ». Ses thématiques éducatives, d'insertion professionnelle et de politique de l'habitat et du peuplement seront enrichies de deux champs nouveaux : « citoyenneté- prévention de la délinquance » et « santé ».

En ce sens, le GIP a été missionné pour élaborer de manière partenariale le CUCS (enjeux, objectifs, orientations d'actions) sur le territoire de Grigny et Viry-Chatillon. Il s'appuie pour ce faire sur le Cabinet Mensia.

Le Conseil d'Administration du 21 novembre permettra de faire valider les axes du projet de CUCS préfigurant le futur contrat. La fin de l'année verra son aboutissement, notamment à travers des fiches actions.

Le calendrier établi permettra ainsi de tenir les délais impartis, à savoir une signature du contrat entre le 15 décembre 2006 et le 15 janvier 2007.

Projet de Réussite éducative : Parcours en augmentation et Programme d'actions trimestriel

Avec la Rentrée scolaire, le Projet de réussite éducative a été sollicité sur des situations nouvelles. Il s'agit, à la demande de la Veille Educative d'une part, de faciliter les démarches des jeunes de 15 et 16 ans sans affectation scolaire, et d'autre part de répondre aux sollicitations des écoles pour faciliter les traductions lors de réunions de parents afin de renforcer les liens.

La demande de parcours s'accroît depuis la rentrée. Aujourd'hui les priorités pour l'équipe sont :

- le développement de l'accompagnement à la scolarité
- l'organisation des prises en charge orthophoniques
- la proposition d'ateliers d'expression
-

Programme d'actions concrètes pour le trimestre :

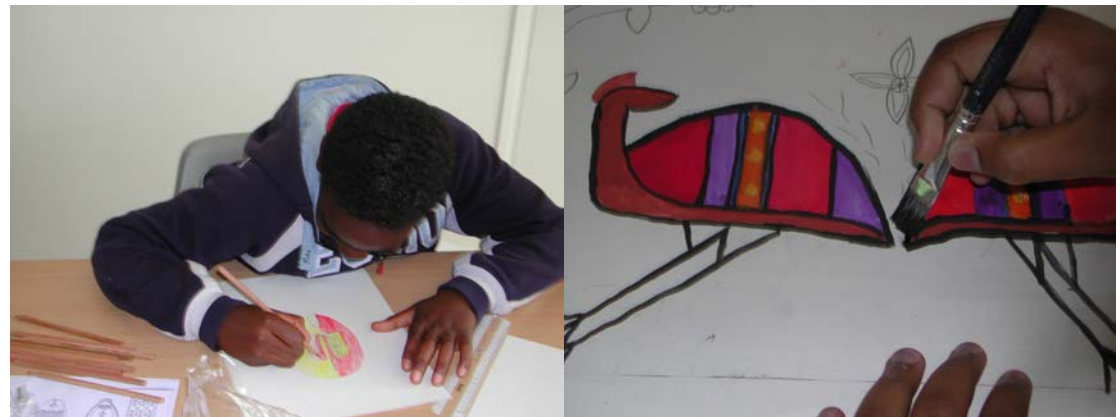
- Des visites de l'équipe dans les écoles sont prévues pour exposer aux enseignants les parcours à la lumière de l'expérience des 6 derniers mois
- Afin de mieux préparer la première rentrée scolaire des

enfants, des groupes d'échange entre parents vont démarrer en partenariat avec les PMI de Viry et le lieu Passerelle à Grigny.

- Les actions mises en place dans le cadre du CLAS seront également soutenues.
- Un partenariat avec les services culturels et sportifs des Villes permettra par ailleurs d'identifier les actions susceptibles d'accueillir des enfants en parcours et pouvant bénéficier d'un financement du Projet de Réussite Educative.
- La recherche d'un orthophoniste permettra de répondre aux besoins grandissants dans ce domaine.
- Enfin le repérage va pouvoir s'élargir aux structures périscolaires et aux MJC de Viry.

Réussite éducative en chiffres

- 23 actions collectives pour 402.921 € attribués en 2006 à des structures municipales ou associatives du territoire de Grigny et Viry-Chatillon
- 56 parcours en cours : 34 parcours à Grigny et 22 à Viry-Chatillon
- 2 groupes parents : 22 parents
- 3 ateliers d'écriture : 15 enfants
- 2 semaines de remobilisation pour les enfants en parcours avant la rentrée scolaire



MIPOP

Relance et Feuille de route

La MIPOP poursuit son intégration au GIP en animant l'élaboration du volet Réussite éducative du prochain CUCS du territoire, en lien étroit avec l'équipe de la Réussite Educative. A cet égard, il convient de remettre en œuvre des temps de travail réguliers réunissant les acteurs éducatifs du territoire, dont l'Education Nationale. C'est chose faite depuis le 28 septembre et le 9 octobre, où les échanges ont permis d'entamer une redéfinition de cette action concertée, initiée à travers la Convention Réussite scolaire du GPV et au regard de l'actualité de l'éducation prioritaire et des indicateurs du territoire.

La MIPOP a aussi relancé à cette rentrée des **actions - phare** qui permettent de l'inscrire à nouveau au service des acteurs éducatifs du territoire :

- **La formation des intervenants du CLAS, municipaux et associatifs**, a débuté samedi 30 septembre à Viry, pour se poursuivre tout le premier semestre sur les deux communes.
- **Un premier stage d'éducation à l'orientation auprès des professeurs principaux est**

programmé en décembre au collège Olivier de Serre, et est en préparation sur d'autres établissements.

- **Les rencontres mensuelles sur la gestion des conflits au sein des collèges** démarrent ce mois-ci.
- La première matinée **Infos Métiers** de la rentrée aura lieu **le 10 novembre** et portera sur les métiers des sciences.
- le soutien scolaire aux lycéens du territoire reprendra aux vacances de Toussaint.

RAR : La MIPOP s'inscrit aussi dans l'actualité de la rentrée. Au-delà de l'accueil des nouveaux enseignants à la demande des principaux, avec une présentation du territoire et des ressources locales, la MIPOP est mobilisée dans le cadre de la mise en œuvre de la **relance de l'éducation prioritaire**. Le territoire inaugure en effet les **Réseaux Ambition Réussite**, au nombre de quatre autour des collèges Neruda, Delaunay, Vilar et Olivier de Serre. De nouveaux enseignants ont été recrutés par les collèges pour leur expérience sur les priorités repérées par chaque réseau. Ils sont secondés par une trentaine d'assistants pédagogiques qui rejoignent chaque équipe pédagogique, de la maternelle au collège. La MIPOP est chargée de favoriser leur adaptation aux nouvelles fonctions qui sont les leurs sur le territoire. Elle répondra aussi aux besoins repérés par l'ensemble de ces acteurs au service de la réussite scolaire des enfants de Grigny et Viry.

Dernière minute : l'Espace Public Numérique labellisé EPNE (convention avec le Conseil général) a enfin retrouvé un animateur à temps plein. Il développe donc dès le mois d'octobre un nouveau programme d'ouvertures au public, d'initiations à l'informatique et d'ateliers divers en lien avec les acteurs éducatifs du territoire. Jeremy.mousse@gipgrignyviry.fr est le nouveau lien avec cet EPNE.

URBAN 2 2007-2013

Avancement des futurs programmes Européens

Un Comité stratégique du Programme opérationnel FEDER s'est tenu en Préfecture de Région Ile de France lundi 25 septembre.

Le PIC URBAN 2 se voit remplacé par un axe du PO FEDER Régional consacré à l'urbain, les trois autres étant dédiés au développement de l'innovation ainsi que des TIC, au renforcement de la compétitivité du tissu économique, à l'action pour l'environnement et au développement durable de la région ainsi qu'à la lutte contre le changement climatique.

Les priorités de l'axe 1 « Développement des projets urbains dans les zones les plus en difficulté » sont confirmées :

- retenir des territoires de projet (le projet définit le périmètre d'action)
- obtenir des résultats concrets sur les quartiers en lien avec le territoire environnant,
- faire converger les politiques vers un projet intégré,
- mener une démarche structurante de désenclavement.

Pour l'appel à projets, plusieurs points importants ont été précisés. Le périmètre pourra couvrir une commune, une communauté d'agglomération ou un périmètre plus large non institutionnalisé correspondant à un projet de territoire. Doter le territoire d'une structure de gouvernance permettra de générer du lien entre les différents dispositifs. Les actions devront être menées en Ile de France dans des zones urbaines très défavorisées. Enfin la maturité des projets sera déterminante lors de la sélection.

Des propositions ont été faites, entre autres de doter l'axe urbain de 45 à 50% des crédits PO FEDER s'élevant à 135 M€ environ. La moitié des fonds du PO FEDER pourraient également être gérés sous forme de subvention globale déléguée aux Maîtres d'ouvrage en faisant la demande.

Début novembre 2006, la Région enverra son Programme opérationnel FEDER à la Commission européenne. Les appels à projets régionaux seraient donc effectifs après validation du PO fin 2006 ou au plus tard début 2007.

Le GIP a été missionné par son Conseil d'Administration pour préparer la candidature du territoire de Grigny et Viry-Chatillon. Pour cela, il s'appuie sur le Cabinet Chôra conseil et vise un dépôt de candidature sur l'axe 1 consacré aux projets urbains intégrés.

VIE DU GROUPEMENT

AGENDA

Administration du Groupement

- Comité de Direction : le 10 novembre au GIP à 10h
- Conseil d'Administration : le 21 novembre en Préfecture à 15h

Grande Borne

- Comité Technique Grande Borne : le 8 novembre au GIP à 14h30
- Comité Technique Grande Borne : le 22 novembre au GIP à 14h30

Grigny 2

- Comité Technique Grigny 2 : le 9 novembre au GIP à 9h30
- Comité de Pilotage de l'outil immobilier Grigny 2 : le 17 novembre en Préfecture à 14h
- Comité de Pilotage de l'étude prospective : le 18 décembre en Préfecture

CUCS Réunions thématiques au GIP

- 6 novembre à 14h30 : Prévention Sécurité
- 7 novembre à 9h30 : Habitat et Cadre de vie
- 8 novembre
 - o 10h : Réussite éducative
 - o 14h30 : Santé à la Mipop
- 13 novembre à 14h30 : Jeunesse

Projet de Réussite éducative

- Comité de Pilotage : le 8 novembre au GIP à 18h

Mipop

- INFO Métiers sur les métiers des Sciences à la Mipop : le 10 novembre de 9h à 12h30

MOUVEMENTS

Départs :

Armand Clavier, Chef de Projet « Espace Formation », au terme de sa mission de portage, le 30 juin 2006.

Franck Mousset, Directeur, le 31 juillet 2006.

Anne Charpy assume depuis cette date la fonction de Directrice par intérim.

Michèle Guiot, Psychologue au sein de l'équipe Réussite éducative, le 15 août 2006.

Dany Charpentier, Référente de parcours Réussite éducative à Viry-Chatillon, le 31 août 2006.

Emmanuelle Pernes, Chef de Projet »Grigny 2- Habitat », le 31 août 2006.

Hélène Reland, Assistante sociale au sein de l'équipe Réussite éducative, le 31 août 2006.

Bénédicte Findeling, Chef de Projet « Coteaux de l'Orge », le 30 octobre 2006.

Isma Hocini, Chef de Projet « Cohésion sociale », au terme de sa mission, le 16 novembre 2006.

Arrivées

Franck Mansier (franck.mansier@gipgrignyviry.fr) assume la fonction de Secrétaire Général depuis le 14 septembre.

Jérémy Moussé (Jeremy.mousse@gipgrignyviry.fr) a pris ses fonctions d'Animateur EPNE au sein de l'équipe de la MIPOP le 20 septembre.

Philippe Branchat (Philippe.branchat@gipgrignyviry.fr) a intégré le pôle Renouvellement urbain en tant que Chef de Projet « Gestion Urbaine de Proximité - Développement Social Urbain » le 16 octobre.

Sophie Malys a rejoint l'équipe Réussite éducative en tant que Référente de parcours à Viry-Chatillon le 19 octobre.

Nathalie Micoud prendra ses fonctions de Référente de parcours à Grigny le 9 novembre.

Le Conseil d'Administration du GIP le 21 septembre a validé l'arrivée de **Gilles Braka**, qui prendra la Direction du GIP début 2007.

Directeur de la publication et de l'édition	Anne CHARPY
Responsable de la rédaction	Françoise COMBY