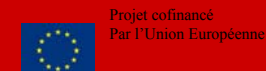


LA VIE DU PROJET

Lettre d'information électronique du Groupement d'intérêt public de Grigny et Viry-Chatillon

Mars Avril Mai 2006- n° 16



SOMMAIRE :

❖ Renouvellement urbain

- Validation des Projets Urbains
- Actu des quartiers
- Point sur le Relogement
- Visite du Préfet délégué à l'égalité des chances

❖ Urban II

❖ Cohésion sociale

- Réussite éducative
- MIPOP
- Charte Insertion

❖ Vie du Groupement

- Zoom : Une stagiaire au GIP
- Agenda
- Mouvements

RENOUVELLEMENT URBAIN

Temps fort des Projets de Rénovation Urbaine : Validation de l'ANRU Moteur Action !

La mobilisation générale et constante de tous les partenaires a porté ses fruits : la validation des projets par l'ANRU est officielle. En effet, le Comité National d'Engagement a émis un avis favorable à la rénovation urbaine des quartiers de la Grande Borne, des Coteaux de l'Orge et de Grigny 2, dont les projets avaient été présentés le 19 janvier !

Les subventions de l'ANRU s'élèvent globalement à 150 millions d'euros: environ 108 millions d'euros pour la Grande Borne, 29 pour les Coteaux de l'Orge et 19 pour Grigny 2. Cependant le Comité National d'Engagement a formulé pour chaque projet des recommandations précises et transmis des éléments à intégrer pour la rédaction des conventions financières en cours de préparation.

Pour la Grande Borne, les recommandations de l'ANRU portent principalement sur les modalités de partition du patrimoine de l'Opievoy, la mise en œuvre de l'enquête sociale sur le relogement, l'intensification de la participation des habitants, la nécessité de trancher sur la répartition des stationnements futurs et globalement sur les domanialités.

Pour les Coteaux de l'Orge, l'ANRU a limité son intervention au périmètre de la ZUS et à certains équipements qui, bien que situés hors ZUS, bénéficient aux habitants de cette dernière. Elle a par ailleurs précisé les taux de subventions pour chaque partenaire et demandé que la SNI précise sa stratégie patrimoniale.

Pour Grigny 2, les recommandations portent sur l'engagement d'une étude urbaine intégrant un diagnostic de la copropriété.

Dès maintenant, tous les partenaires investis travaillent activement à la refonte des plannings et à la préparation des conventions financières. Leurs efforts portent aussi sur l'engagement des opérations bénéficiant de crédits pré conventionnés : environ 12 millions d'euros pour la Grande Borne, 2,9 millions d'euros pour les Coteaux de l'Orge et 5 millions d'euros pour Grigny 2.

Actu Grande Borne :

Une première réunion de la Cellule de Concertation, instance technique de définition de la communication sur le projet global, a eu lieu. La volonté des partenaires de créer un lieu fédérateur et dynamique, favorisant la participation des habitants au sein du quartier, s'est concrétisée le 17 mars par la validation par le Conseil d'Administration de la mise en place d'un Atelier du Projet Urbain et Social à la Grande Borne.

L'Atelier Ruelle, urbaniste conseil du GIP, a rendu un premier document de travail sur le Plan Guide, préfigurant un document en deux volets. L'un permettra de faire aboutir la démarche de transfert de domanialités futures en vue des échanges fonciers à réaliser. L'autre présentera des éléments et prescriptions pour l'ensemble des concepteurs afin de garantir la cohérence du projet.

Le BE Transitec a transmis son étude relative à l'impact du projet urbain sur le stationnement à la Grande Borne et à la gestion des parkings. Les partenaires doivent maintenant avancer sur la répartition et la gestion future des parkings périphériques.

Lors du Comité technique du 9 mai, le CSTB, mandaté par le GIP, a rendu compte de la première tranche de son étude sur la Gestion Urbaine de Proximité : « Aujourd'hui qui fait quoi et à quel coût ? »

Un groupe de travail partenarial sur le relogement s'est créé et un livret du relogement verra le jour prochainement.

Actu Grigny 2 :

Le BE chargé de réaliser l'étude prospective a été choisi le 31 mars après l'audition des deux candidats par le jury partenarial. Il s'agit d'un groupement dont le mandataire commun est Urbanis.

Actu Coteaux de l'Orge :

Suite à la validation par les partenaires du cahier des charges pour la désignation de l'urbaniste conseil, un appel d'offre a été lancé. Le jury aura lieu le 1^{er} juin. Les crédits pré conventionnés ayant été débloqués, les travaux de voirie sur l'avenue Duparchy et les résidentialisations des îlots attenants vont pouvoir être achevés.

Point sur le Relogement :

Un Protocole de Relogement a été soumis à la validation des partenaires lors du Conseil d'Administration du 17 mars. Ce document est proposé à la signature de l'Etat, du Conseil Général et des bailleurs. Il formalise des règles et des dispositifs pour que les partenaires institutionnels assurent au mieux le relogement des familles concernées par :

- les démolitions programmées dans le cadre des projets urbains à la Grande Borne et aux Coteaux de l'Orge
- l'opération de restructuration de la tranche 26 de la copropriété de Grigny 2

dans le cadre du projet d'intervention. Ces relogements sont prioritaires sur les demandes de droit commun.

Visite du Préfet délégué à l'égalité des chances :

Le 19 avril, Alain Zabulon, nommé Préfet délégué à l'égalité des chances, est venu prendre connaissance du territoire et des projets urbains grignois. Une visite in situ de la Grande Borne et de Grigny 2 a été organisée en présence de Claude Vazquez et d'élus de la ville. Le 19 juin, l'expérience se renouvellera à Viry-Châtillon.

URBAN 2 2007-2013 Avenir de la politique européenne de cohésion

A partir de 2007, le PIC URBAN 2 n'existera plus sous la forme actuelle. La question urbaine sera intégrée à l'Objectif Compétitivité territoriale et emploi.

Le CIACT (Comité Interministériel d'Aménagement et de Compétitivité des Territoires) s'est réuni le lundi 6 mars 2006, abordant notamment les modalités de mise en oeuvre des nouveaux programmes en France.

Dans la prochaine période de programmation des Fonds européens, la gestion des fonds sera déconcentrée : les orientations et les décisions d'attribution seront prises au niveau régional pour la totalité des fonds du FEDER. Les délégations

globales aux maîtres d'ouvrage seront développées.

La création d'une 'Mission Europe' au sein du GIP a été validée par le Conseil d'Administration du 17 mars. Ainsi le territoire pourra répondre aux futurs appels à projets européens.

Dans la perspective de proposer une programmation le plus en phase possible avec les besoins du territoire, une réunion de fiabilisation avec les partenaires aura lieu courant mai pour recenser les projets de chacun et opérer les premiers arbitrages.

« Fête l'Europe ! » à Grigny et Viry-Châtillon : mobilisation générale !

Temps forts de la Journée de l'Europe mardi 9 mai 2006 :

Dès la fin de matinée au Collège Olivier de Serres à Viry, tous les partenaires se sont rassemblés : Mesdames Godborge et Herluc, élues de la ville, les acteurs de la communauté éducative et de l'association Le Coq-à-l'âne et de nombreux collégiens. S'ensuit le partage d'un repas européen convivial ; la découverte de l'exposition pédagogique et dynamique, réalisée par la classe de 4ème 1 ; la lecture publique de textes poétiques sous le préau par certains élèves motivés de la 3ème 2.

En fin d'après-midi au Collège Pablo Neruda à Grigny, l'investissement était tout aussi présent ! En présence des collégiens de la 5ème 1, de leurs parents et du corps professoral impliqué, le film, réalisé par l'association Grignyword en lien avec les élèves, fut diffusé. Un temps festif permit ensuite à tous échanges et lectures des textes narratifs rédigés lors d'ateliers d'écriture animés !

Ici et là sur le territoire, la jeunesse réserva une Fête citoyenne à l'Europe ! « Unie dans la diversité ».



Collège Pablo Neruda



Collège Olivier de Serres

COHESION SOCIALE

Réussite éducative : ça bouge ! Mouvement et perspectives

L'équipe de Réussite éducative de Grigny a emménagé au 20 rue des Petits Pas à la Grande Borne. Nathalie Morgado et Henri Bucher, référents de parcours, et Michèle Guiot, psychologue, accueilleront là les jeunes et leurs familles.

Le Projet de Réussite éducative avance ! A ce jour : démarrage de 34 parcours en soutien aux parents, mise en place du repérage dans les écoles primaires, élaboration d'actions pour les enfants des écoles maternelles.

Les premiers parcours ont permis peu à peu l'émergence de besoins spécifiques. Entre autres, une forte demande de soutien individualisé à la scolarité. Quelques enfants bénéficient maintenant du soutien d'un enseignant deux fois par semaine.

Le Comité de Pilotage du 9 mars a permis aux partenaires de définir 4 axes prioritaires afin de mieux accompagner les enfants des parcours.

Il s'agit de :

- *renforcer les capacités d'accompagnement à la scolarité*
- *renforcer aussi les capacités d'accueil enfance jeunesse*
- *de favoriser et promouvoir le lien parents - école*
- *développer les actions de soutien à la parentalité.*

Pour la programmation des actions collectives 2006, un appel à projets a été lancé auprès des associations, des structures municipales et des collèges du territoire. Le Comité de Pilotage validera en juin les dossiers retenus relatifs aux actions collectives en soutien aux parcours.

Un groupe de parole parents a commencé à Viry, avec le soutien de l'association Pause ; un autre démarrera en juin à Grigny.

MIPOP : hors l'action, point de salut !

Forte de cette devise, l'équipe de la MIPOP a défini son plan d'actions 2006 dans la lignée des actions 2005 et de la concertation organisée par le Pôle Cohésion sociale avant l'arrivée d'un chef de projet.

Jusqu'à l'été 2006, toute l'énergie de l'équipe recomposée est consacrée à la concrétisation dès la rentrée de très nombreux projets avec les partenaires ainsi qu'à l'activation des services de la MIPOP, à savoir a minima l'Espace Public Numérique et le Centre Ressources.

Le deuxième semestre sera consacré à poursuivre ces actions et à en développer d'autres, notamment dans les champs des relations écoles et familles, de l'interculturalité dans l'enseignement et de l'accueil du jeune enfant.

Ce plan de travail a été adopté par le Comité de Pilotage le 9 mars 2006. Sa mise en œuvre bénéficiera d'un partenariat privilégié avec l'équipe de Réussite éducative, en particulier dans le repérage des problématiques et dans le soutien aux partenaires locaux.

Charte d'insertion : De concert avec le renouvellement urbain, un chantier social majeur

Les élus de Grigny et Viry-Châtillon ont fait le choix de placer l'accès à l'emploi comme cœur de cible du projet de territoire, dans le cadre du GPV signé en 2000.

Un des gisements potentiels d'emplois est représenté par les chantiers issus des projets de rénovation urbaine. Les acteurs locaux ont d'ores et déjà commencé à travailler en ce sens avec l'appui des maîtres d'ouvrage et des opérateurs : les Lacs de l'Essonne, les villes, le PLIE, les bailleurs, la régie de quartier, etc.

Les projets de renouvellement urbain, présentés le 19 janvier 2006 devant le Comité National d'Engagement de l'ANRU, offrent sur Grigny et Viry-Châtillon un volume réel de chantiers de travaux et d'entretien programmés de 2006 à 2011.

Il s'agit maintenant de mettre en cohérence ces travaux et les approches des maîtres d'ouvrage, des acteurs de l'emploi, de l'insertion et des entreprises, afin d'élaborer une charte d'insertion et d'organiser sa mise en œuvre entre l'ensemble des acteurs.

Cette charte s'inscrira dans la loi d'orientation du 1^{er} août 2003, complétée par la loi de cohésion sociale du 18 janvier 2005. Le Conseil d'Administration du 17 mars en a validé les modalités d'élaboration.

VIE DU GROUPEMENT

Zoom : Une stagiaire au GIP

« Etudiante en Master II, Ville, Territoire et Gouvernance (option Aménagement, environnement et sécurité globale) à l'université d'Evry, après un précédent stage à la CALE de 2 mois en 2005, je viens d'achever mon stage de fin d'année au sein du Pôle Renouvellement Urbain au G.I.P de Grigny/Viry-Châtillon. Particulièrement intéressée par le projet de renouvellement urbain de la Grande Borne, j'ai travaillé plus particulièrement à l'avenir des commerces de la Grande Borne et à la problématique du stationnement. Sur ce sujet délicat, mon objectif a été de contribuer à la réflexion en répertoriant, analysant et comparant des expériences d'aménagement et de gestion de stationnement dans d'autres ensembles d'habitat social présentant les mêmes caractéristiques : parkings en périphérie, etc. ». Célia Cornélie



Vue du Pont Le Plessis



Parkings périphériques RN 445

Agenda

- **22 mai : Comité technique
Appartement Pédagogique (à
l'appartement)**
- **8 juin à 18h au GIP : COPIL
Réussite Educative**
- **4 juillet à 15h en Préfecture :
COPIL Projets Urbains**
- **5 juillet à 14h30 au GIP : CODIR**
- **10 juillet à 15h en Préfecture :
CA**

Mouvements :

**Pascal Denis a quitté ses fonctions de
Secrétaire Général en avril 2006.**

Equipe MIPOP

**Vanessa Pastoor, Responsable
Pédagogique, a intégré l'équipe le 24
avril 2006.**

Directeur de la publication et de l'édition	Franck MOUSSET
Responsable de la rédaction	Françoise COMBY